



HAGFORS UDDHEDEN 1:66

Snabbfakta

Tomtareal/mark	43,5439ha	Pris	2 500 000SEK
Pristyp	Utgångspris eller högstbjudande		

Skogsfastighet i Ena, Hagfors

Hagfors Uddheden 1:66 är en skogsfastighet i två skiften om totalt 44,6 ha, varav 40,4 ha är produktiv skogsmark. Virkesförrådet är 5 251 m³sk och boniteten är god med hela 7,3 m³sk/ha/år. Merparten av skogen är ung då 76 procent ligger i R2 och G1 under 40 år. Jakt ingår i Västra Skymnäsbygden VVO om 3 301 ha.

Kontakter



Ansvarig mäklare

Anna Melin Nyström

anna@skogsmaklarna.com

0706-60 57 83

Om bostaden

Fastighetstyp	Lantbruk, skog
Fastighetsbeteckning	HAGFORS UDDHEDEN 1:66
Huvudinriktning	Skog
Typkod	110 - Lantbruksenhet obebyggd
Gatuadress	HAGFORS UDDHEDEN 1:66
Tomtarealuppgifter enligt	Lantmäteriet
Tomtareal/mark	435 439 m ²
Totalareal	435 439 m ²
Taxeringsår	2020
Taxeringsvärdet är	Fastställt
Taxeringsvärde mark	769 000 SEK
Summa taxeringsvärde	769 000 SEK
Pris	2 500 000 SEK, utgångspris eller högstbjudande
Tillträde	Enligt överenskommelse

Försäljningsätt

Öppen budgivning

Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erlägges kontant som handpenning vid kontraktsteckandet och resterande senast vid tillträdet.

Areal

ÅKERMARK

Areastorlek 1,1 ha

SKOGSMARK

Areastorlek 40,4 ha
Areabeskrivning Virkesförråd 5 251 m³sk

MYR/KÄRR/MOSSE

Areastorlek 1,2 ha

BERG/HÄLLMARK

Areastorlek 0,5 ha

ÖVRIGMARK

Areastorlek 0,8 ha

VÄG OCH KRAFTLEDNING

Areastorlek 0,6 ha

Beskrivning för alla arealer

Uppgifter om arealer är hämtade ur aktuell skogsbruksplan.

Fastighetsuppgifter

Jakt

Jakt ingår i Västra Skymnäsbygden VVO om 3 301 ha

Inteckningar

Inteckningar

1

Totalt belopp

65 300 SEK

Övriga rättigheter och belastningar

Gemensamhetsanläggning

HAGFORS SKYMNÄSHAGEN GA:1

Rättigheter last

Ledningsrätt: STARKSTRÖM

Rättigheter last

Ledningsrätt: STARKSTRÖM

Avtalsrättigheter

Avtalsnyttjanderätt Tele

Kostnader

Vägavgifter

1 680 SEK/år

Summa driftskostnad

1 680 SEK/år

Övrigt

Förvärvstillstånd krävs ej.

Fastigheten försäljs i befintligt skick, varvid det åligger intresserade spekulanter att själva inspektera fastigheten för att förvissa sig om dess skick och gränser. En spekulant måste ovillkorligen själv inhämta tillräckliga uppgifter om fastigheten som grund för ev köpbeslut.

Skogsbruksplanen är upprättad enl gängse inventeringsmetod och är främst avsedd att användas som underlag för fastighetens skötsel. Uppskattningarna i det enskilda beståndet såväl som för fastigheten som helhet är ungefärliga och kan ej utgöra grund för skadeståndsanspråk.

Lagen om undersökningsplikt säger att köparen ska utföra en sådan undersökning som är "påkallad med hänsyn till fastighetens skick, den normala beskaffenheten hos jämförliga fastigheter samt omständigheterna vid köpet".

Säljaren är aldrig ansvarig för fel som kunde ha upptäckts vid en undersökning.

Det är inte mäklarens uppgift att utföra undersökningen.

Uppgifterna i objektbeskrivningen härrör huvudsakligen från säljaren och kontrolleras av fastighetsmäklaren endast om omständigheterna ger anledning till detta.

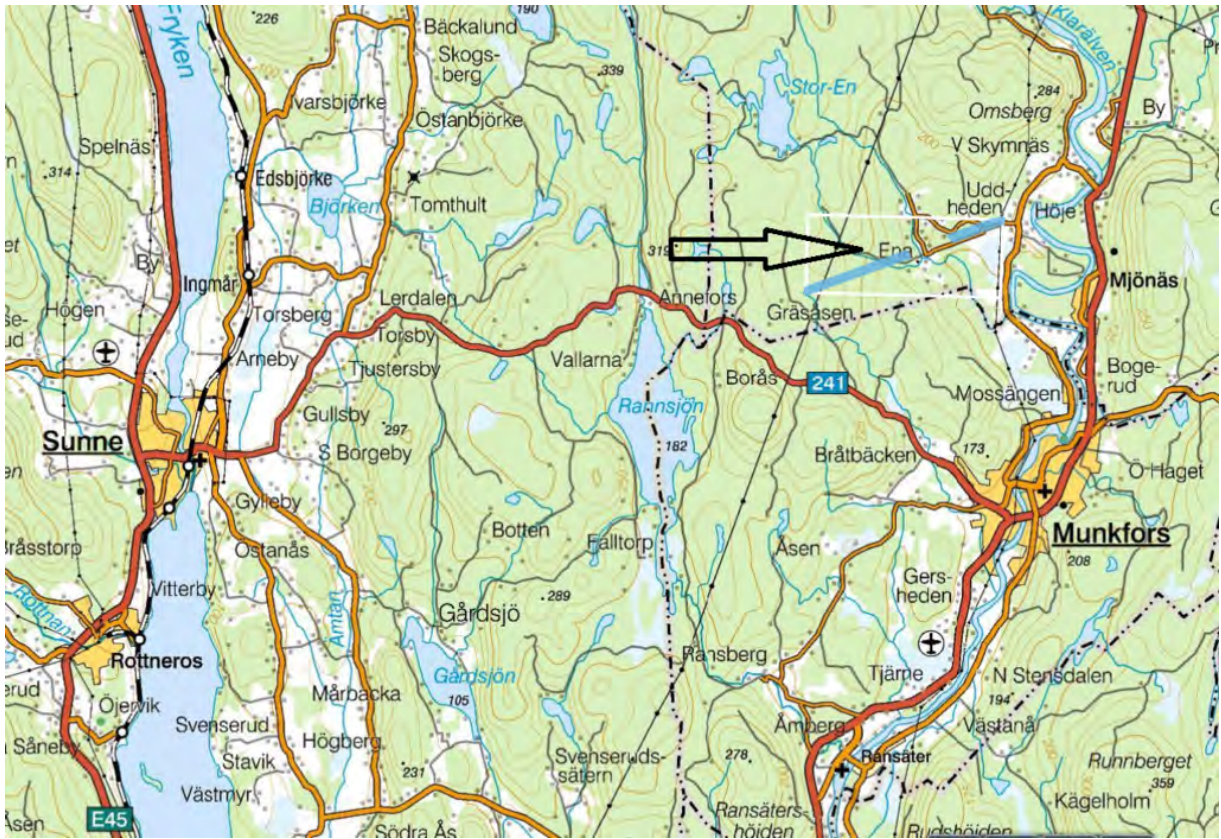
Säljaren har alltid fri prövningsrätt och kan fritt välja mellan budgivarna, oavsett om det är högsta budet eller inte.



fastighetskarta på ortofoto



vägkarta



översiktskarta

Skogsbruksplan

Planens namn UDDHEDEN 1:66
Planen avser tiden fr o m 2023-03-20 och tio år framåt
Fältarbetet utfört under 2014-04-19
Planen upprättad av
Planen ajourförd t o m 2023-03-20

Fastighetsuppgifter

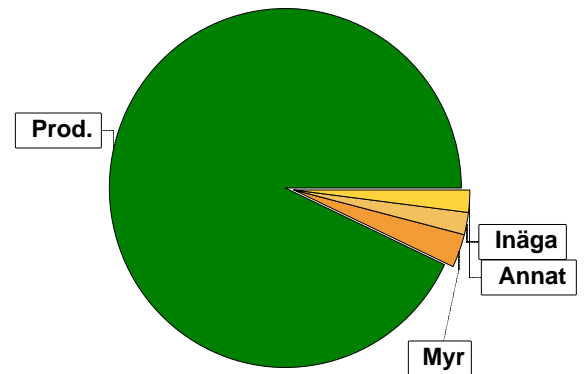
Fastighet UDDHEDEN 1:66
Värmlands län, Hagfors, Norra Råda-Sunnemo
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 59° 52' 46.80" N Long: 13° 25' 55.56" E



Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	40,4	91
Myr/kärr/mosse	1,2	3
Berg/Hällmark	0,5	1
Inäga/åker	1,1	2
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,6	1
Annat	0,8	2
<hr/>		
Summa landareal	44,6	
Vatten	0,0	



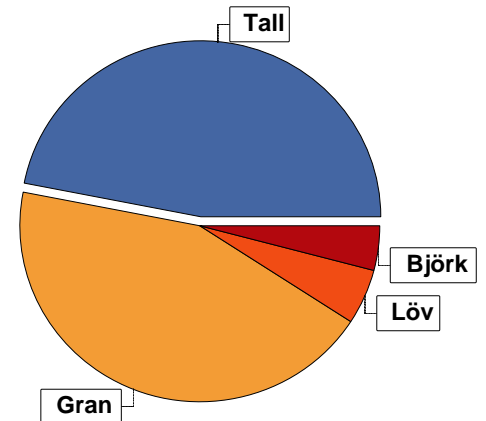
Virkesförråd

	m³sk	%	ha
Totalt			
Tall	2444	47	21,2
Gran	2321	44	14,5
Löv	256	5	2,2
Björk	231	4	2,5

m³sk
5251

Medeltal

m³sk per hektar
130



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha
7,3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2023-03-20 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år
263

Avverkningsförslag

Förnygringsavverkning

Gallring

Naturvårdande skötsel

Totalt under perioden

m³sk
836
796
42
1674

Förväntad tillväxt första växtsäsongen

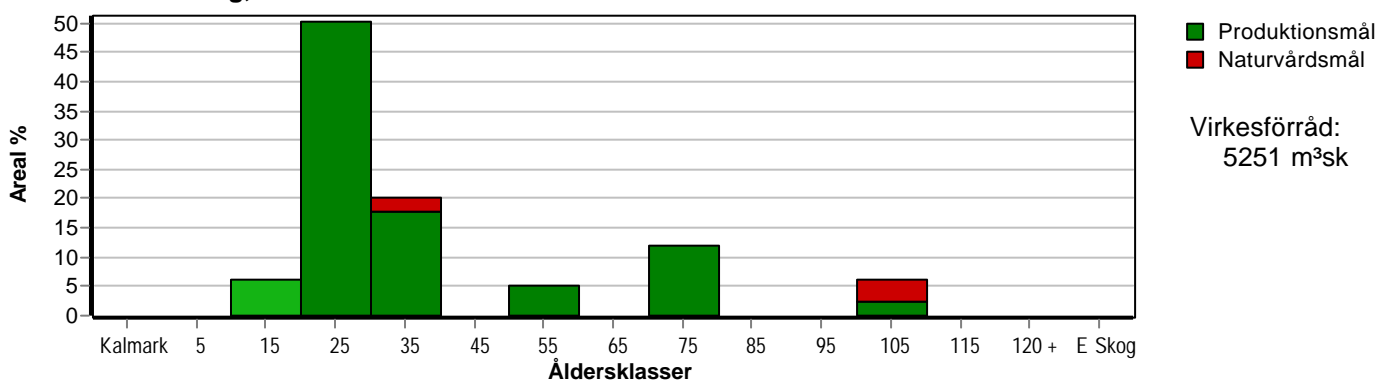
m³sk
276
m³sk per ha
6,8



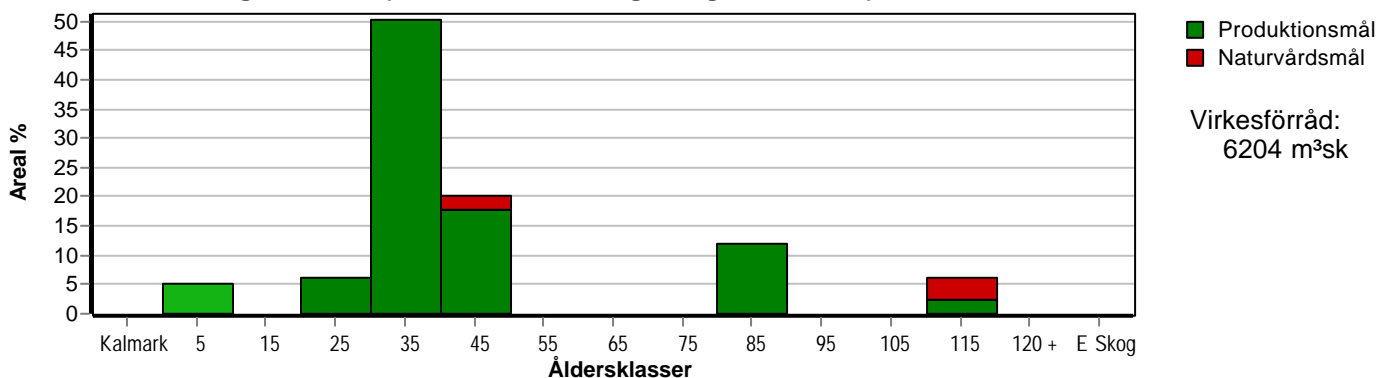
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Björk %
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19	2,5	6	91	36	50	50		
20 - 29	20,3	50	1297	64	55	28	7	9
30 - 39	8,1	20	1423	176	37	44	11	8
40 - 49								
50 - 59	2,1	5	756	360		100		
60 - 69								
70 - 79	4,9	12	1356	277	63	37		
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109	2,5	6	328	131	90	10		
110 - 119								
120 +								
Lågprodkog(E) ÖF/Skikt								
Summa/Medel	40,4	100	5251	130	47	44	5	4

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m ³ sk	m ³ sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Björk %
Kalmark K1								
K2								
Röjningsskog R1								
R2	22,8	56	1388	61	55	30	7	9
Gallringsskog G1	8,1	20	1423	176	37	44	11	8
G2	4,9	12	1356	277	63	37		
Föryngrings- avverknings- skog S1	1,0	2	170	170	80	20		
S2	2,1	5	756	360		100		
S3	1,5	4	158	105	100			
Lågproducer- ande skog E1								
E2								
E3								
Överstånd/Skikt								
Summa/Medel	40,4	100	5251	130	47	44	5	4

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

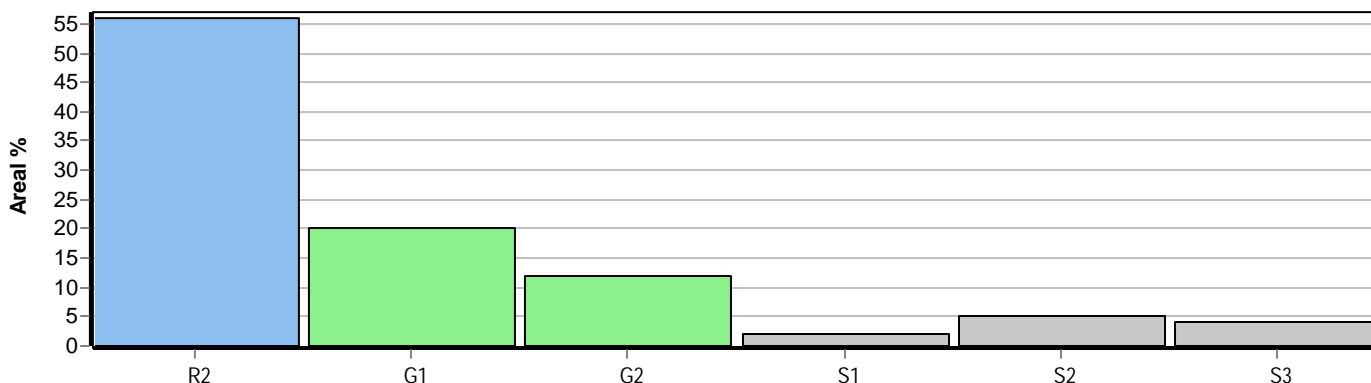
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt träslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

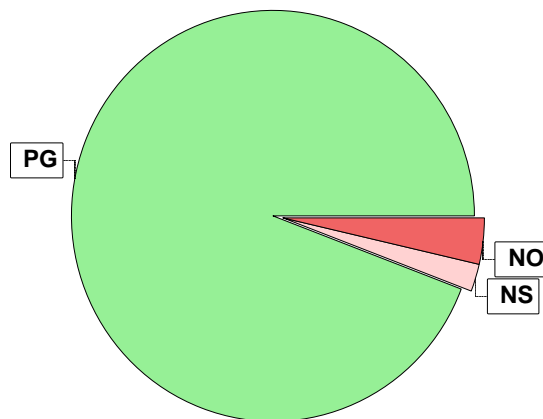


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m ³ sk	%	m ³ sk	%	
PG	38,0	94,1	4926	93,8	2511	95,6	15
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS	0,9	2,2	167	3,2	81	3,1	1
NO	1,5	3,7	158	3,0	35	1,3	1
Summa	40,4	100,0	5251	100,0	2627	100,0	17

Impediment

	ha	%
Myr	1,2	3
Berg	0,5	1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring			Föryngringsavverkning				Naturvårdande skötsel				
	ha	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk	ha	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk	ha	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk
Kalmark												
- 9 år												
10 - 19												
20 - 29	0,9	1		1								
30 - 39	7,2	384	72	456					0,9	27	15	42
40 - 49												
50 - 59					2,1	836		836				
60 - 69												
70 - 79	4,9	339		339								
80 - 89												
90 - 99												
100 - 109												
110 - 119												
120 +												
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt												
Grundförslag	13,0	724	72	796	2,1	836		836	0,9	27	15	42
Högre alt.				796				836				42
Lägre alt.				457				836				42

Total avverkning	- högre alt.	- lägre alt.	m³sk/ha efter 10 år	- högre alt.	- lägre alt.
1 674	1 674	1 335	154	154	163

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m ³ sk	Löv m ³ sk	Totalt m ³ sk	ha	m ³ sk	m ³ sk/ha
Kalmark						
- 9 år				2,1		
10 - 19	135		135			
20 - 29	1110	225	1335	2,5	226	90
30 - 39	534	123	657	20,3	2631	130
40 - 49				8,1	1582	195
50 - 59	140		140			
60 - 69						
70 - 79	288		288			
80 - 89				4,9	1305	266
90 - 99						
100 - 109	72		72			
110 - 119				2,5	400	160
120 +						
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt					60	
Summa	2279	348	2627	40,4	6204	154



Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Angelägenhetsgrad					Summa ha
	Förfallna ha	Snarast ha	2 - 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Markberedning, Följd				2,1		2,1
Plantering, Följd				2,1		2,1
Röjning		6,8				6,8
Summa ha		6,8		4,2		11,0



Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: FF = Förfallen, 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Ålder år	Stånd- orts- index	Volym m ³ sk /ha	Uttag m ³ sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Sista Gallring	1	1 - 11	3,3	73	T26	280	231		
Sista Gallring	1	2 - 14	1,6	73	T26	270	108		
Underv röj f gallring	1	2 - 19	1,2	38	G32	185	0		
Gallring	1	2 - 19	1,2	38	G32	185	67		
Röjning	1	1 - 3	1,7	18	T18	30	0		
Röjning	1	2 - 15	2,2	23	G30	65	0		
Röjning	1	2 - 17	0,8	15	G32	50	0		Västra delen
Röjning	1	2 - 18	2,1	23	G30	75	0		
Underv röj f gallring	2	1 - 7	0,9	28	T24	100	1		
Gallring	2	1 - 8	2,9	35	T28	180	195		
Gallring	2	1 - 9	3,1	38	G30	165	195		
Naturvårdshuggning	2	1 - 10	0,9	38	G30	185	42		
Föryng avv	3	2 - 16	2,1	58	G32	360	836		
Plantering (F)	3	2 - 16	2,1	58	G32	360	0		
Markberedning (F)	3	2 - 16	2,1	58	G32	360	0		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk			
1	1,5	1	108	S3	T16	105	158	NO,b	Tall	100	23	112		Bergbundet	Ingen åtgärd				2,3	i ¹
<p>Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.</p> <p>Naturvård: Beskrivning: 100 årig tallskog på bergsbunden mark. Delvis luckigt. Något tätare högst uppe på berget där det också finns en del död ved. Målsättning: Att tallen får utvecklas fritt. Skötsel: Ingen</p> <p>Priotal Visar-%: 2,6</p> <p>Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).</p>																				
2	1,0	1	103	S1	T20	170	170	PG ²	Tall Gran	80 20	25 24	112			Ingen åtgärd				3,7	
<p>Priotal Visar-%: 2,5 Gallringsmall (SKS): 1,9 Total gödslingseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 19 m³sk/ha</p> <p>Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Mycket jämn (1). L: Svag lutning (2).</p>																				
3	1,9 (-0,2)	1 3	18	R2	T18	30	51	PG ²	Tall Gran	90 10		122		Avdrag: berg	Röjning	1	25		3,9	
<p>Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).</p>																				
4	0,8	5												Kraftledning						
5	9,4	1	21	R2	T24	60	564	PG ²	Tall Gran Björk	75 20 5		132		Luckor i västra delen	Ingen åtgärd				6,1	
<p>Utf åtg: 2017 Röjning 9,4 ha 47 m³sk Röjt 2015</p> <p>Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Något ojämn (3). L: Svag lutning (2).</p>																				
6	1,2	2												Myr						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd		GYL	Trp		%	m ³ sk							
7	0,9	1	28	R2	T24	100	90	PG ²	Tall Gran	80 20		211		Underv röj f gallring	2	1	1	6,9		
Utf åtg:		2017 Røjning 0,9 ha 8 m ³ sk Røjt 2015																		
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		
8	2,9	1	35	G1	T28	180	522	PG ²	Tall Gran	90 10	17 16	122		Gallring	2	30	195	8,2		
Priotal		Gallringsmall (SKS): 2,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m ³ sk/ha																		
Drivning:		G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																		
9	3,1	1	38	G1	G30	165	512	PG ²	Tall Gran Löv	10 70 20	18 18 16	222		Ojämnt	Gallring	2	30	195	8,1	
Utf åtg:		2017 Underv röj f gallring 3,1 ha 0 m ³ sk røjt 2015																		
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,2 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 17 m ³ sk/ha																		
Drivning:		G: Goda (2). Y: Jämn (2). L: Svag lutning (2).																		
10	1,1 (-0,2)	1 L	38	G1	G30	185	167	NS,s	Tall Gran Löv	5 60 35	22 25 21	121		Bäckområde	Naturvårdshuggning	2	20	42	9,0	i ¹
Målklass:		NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden.																		
Naturvård:		Beskrivning: Bäck, ca 4 m bred, som rinner med ett forsande flöde hela året. Orörd 30-årigt blandbestånd runt bäcken. Finns en del lövträd såsom al, sälj och björk. Målsättning: Låt lövskogen närmast bäcken utvecklas fritt. Skötsel: Naturvårdshuggning, dvs gynna lövträden och huggning av gran , gäller framförallt områdena nära bäcken. I områdes ytterkanter kan mer traditionell skogsskötsel bedrivas.																		
Priotal		Gallringsmall (SKS): 0,3																		
Drivning:		G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd		GYL	Trp		%	m ³ sk							
11	3,4 (-0,1)	1 L	73	G2	T26	280	924	PG ²	Tall Gran	60 40	30 29	121		Sista Gallring Ingen åtgärd (A)	1	25	231	5,9		
Priotal Visar-%: 2,9 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 19 m ³ sk/ha Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																				
12	2,8 (-0,3)	1 3	23	R2	T26	60	150	PG ²	Tall Gran Björk	70 20 10		121		Avdrag: berg Ingen åtgärd					6,1	
Utf åtg: 2017 Røjning 2,8 ha 46 m ³ sk Røjt 2016 Drivning: G: Mycket goda (1). Y: Jämn (2). L: Plan mark (1).																				

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹	
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk			
13	3,2	1	23	R2	G28	60	192	PG ²	Tall Gran Björk	30 60 10		211		Västra delen ojämnt	Ingen åtgärd			7,1		
Utf åtg:		2017 Røjning 3,2 ha 44 m ³ sk röjt 2016																		
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		
14	1,6	1	73	G2	T26	270	432	PG ²	Tall Gran	70 30	30 29	211		Sista Gallring Ingen åtgärd (A)	1	25	108	5,8		
Priotal		Visar-%: 3,0 Gallringsmall (SKS): 0,7 Total gödslingsseffekt (under ca 10 år) av en giva om 150 Kg N/ha: 18 m ³ sk/ha																		
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		
15	2,2	1	23	R2	G30	65	143	PG ²	Tall Gran Björk	20 40 40		211		Røjning	1	50		7,3		
Drivning:		G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		
16	2,2 (-0,1)	1 L	58	S2	G32	360	756	PG ²	Gran	100	28	311		Risk för skador	Føyng avv Markberedning (F) Plantering (F)	3 3 3	95	836	6,7	
Priotal		Visar-%: 3,8																		
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		
17	0,9 (-0,1)	1 L	15	R2	G32	50	40	PG ²	Gran	100		311		Fd inäga Betad gran	Røjning	1	20		8,6	iii ¹
Åtgärder:		Røjning: Västra delen																		
Drivning:		G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																		

Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

² PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
18	2,1	1	23	R2	G30	75	158	PG ²	Tall Gran Löv	20 20 60		211		Röjning	1	50		7,5	
Drivning: G: Goda (2). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
19	1,2	1	38	G1	G32	185	222	PG ²	Gran Björk	50 50	17 14	311		Underv röj f gallring Gallring	1 1		30 67	7,4	
Priotal Gallringsmall (SKS): 2,3 Drivning: G: Medelgoda (3). Y: Mycket jämn (1). L: Plan mark (1).																			
20	1,2 (-0,1)	4 L												Jordbruksmark					

Kommentarer till UDDHEDEN 1:66

Allmänt:

Uddheden 1:66 är belägen i Hagfors kommun, Norra Råda - Sunnemo församling. Fatigheten består av två lång smala skiften som går i öst - västlig riktning. Total arealen är 44,6 ha varav 40,7 är produktiv skogsmark.

Skogstillståndet:

Virkesförrådet är uppmätt till 3293 m³sk vilket ger ca 81 m³sk/ha. Boniteten på marken är beräknad till i medeltal 6,3 m³sk/ha och år.

Åldersfördelningen på skogen är ojämn, 55 % av arealen består av skog under 20 år vilket leder till begränsningar i möjligheter att skapa nya kalytor.

Avverkningsförslaget för den här planperioden (10 år) är på drygt 600 m³sk i enbart gallring. De yngre gallringarna är viktiga att de görs i tid för beståndets fortsatta utveckling. Under nästa planperiod kommer en del bestånd att vara mogna för förnygringsavverkningar.

Det mest påtagliga på fastigheten är röjningarna, där de flesta är akuta och bör utföras snarast. Här ska även lövandelens uppmärksammas eftersom idag har man en lövandel på 9% och målet på en certifierad fastighet är minst 10%. Så gynna björk, främst i våtare partier.

Naturvårdsavsättningar har gjorts på 5,9% av arealen. Det är dels en tallskog längst i väster och dels blandskogen nära ån som delar det västra skiftet.

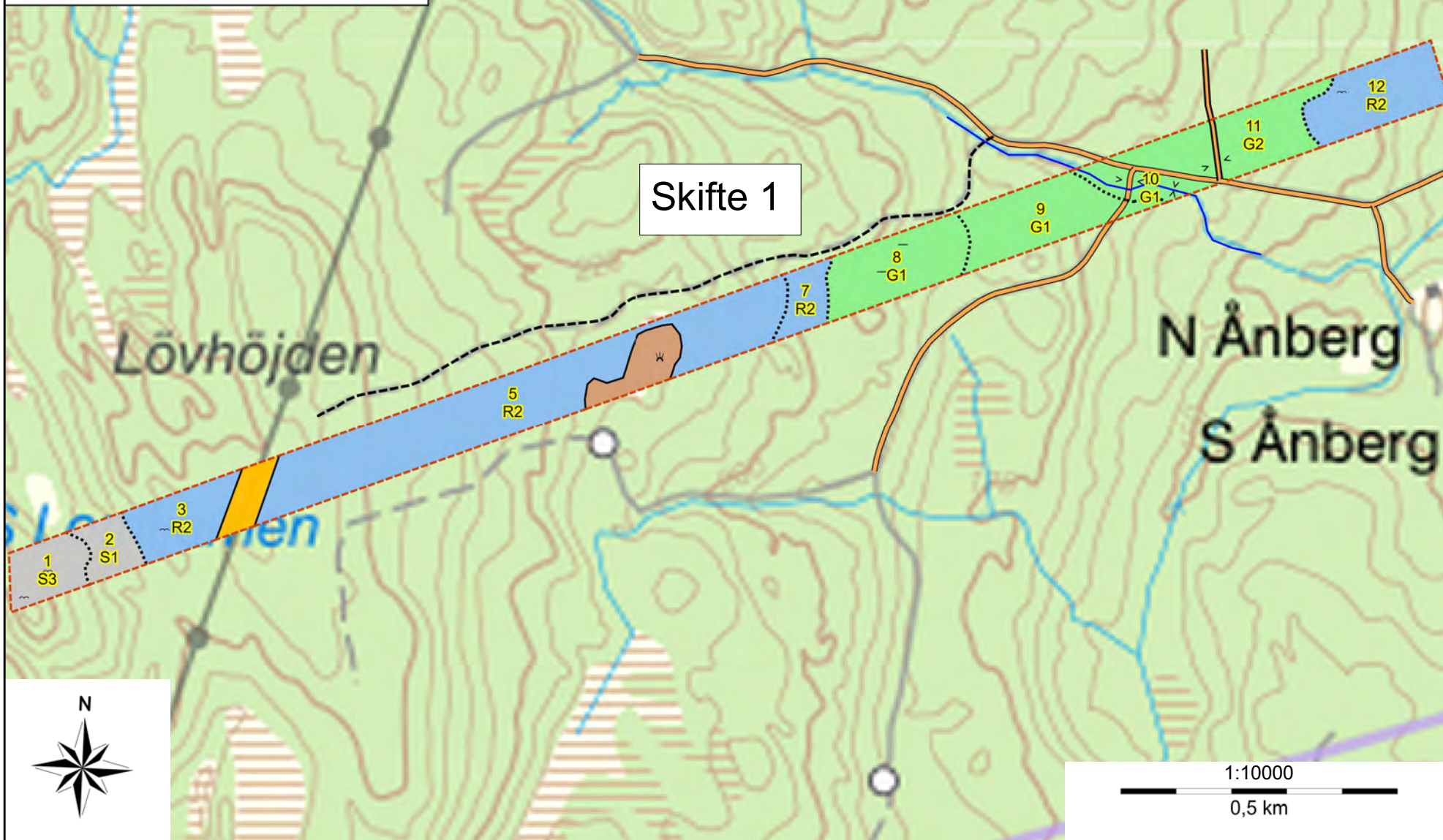


SKOGSKARTA

Plan UDDHEDEN 1:66
Församling Norra Råda-Sunnemo
Kommun Hagfors
Län Värmlands län
Planen avser 2023 - 2032
Planläggare -
Utskriftsdatum 2023-03-22

Huggningsklass

- Röjningsskog
- Gallringskog
- Föryngr.avv-skog



SKOGSKARTA

Plan UDDHEDEN 1:66
Församling Norra Råda-Sunnemo
Kommun Hagfors
Län Värmlands län
Planen avser 2023 - 2032
Planläggare -
Utskriftsdatum 2023-03-22

Huggningsklass

- Röjningsskog
- Gallringsskog
- Föryngr.avv-skog



SKOGSKARTA

Plan
Församling
Kommun
Län
Planen avser
Planläggare
Utskriftsdatum

UDDHEDEN 1:66
Norra Råda-Sunnemo
Hagfors
Värmlands län
2023 - 2032
-
2023-03-22

